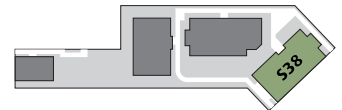




## Haus S38

## Erdgeschoss M 1: 100



### Wohnung

**101**

#### 3-Zimmer-Wohnung

Essen/Kochen/Wohnen .....	ca. 43,3 m <sup>2</sup>
Schlafen .....	ca. 15,4 m <sup>2</sup>
Kind .....	ca. 11,9 m <sup>2</sup>
Bad .....	ca. 8,3 m <sup>2</sup>
Terrasse* .....	11,8 m <sup>2</sup> /2 ca. 5,9 m <sup>2</sup>

#### Gesamtfläche

ca. 84,8 m<sup>2</sup>

### Wohnung

**102**

#### 2-Zimmer-Wohnung

Essen/Kochen/Wohnen .....	ca. 23,9 m <sup>2</sup>
Schlafen .....	ca. 13,1 m <sup>2</sup>
Bad .....	ca. 3,9 m <sup>2</sup>
Terrasse* .....	6,8 m <sup>2</sup> /2 ca. 3,4 m <sup>2</sup>

#### Gesamtfläche

ca. 44,3 m<sup>2</sup>

### Legende

\* = Die Fläche (m<sup>2</sup>) von Balkon oder Terrasse werden zu 50% berechnet

SW = Sonderwunsch