

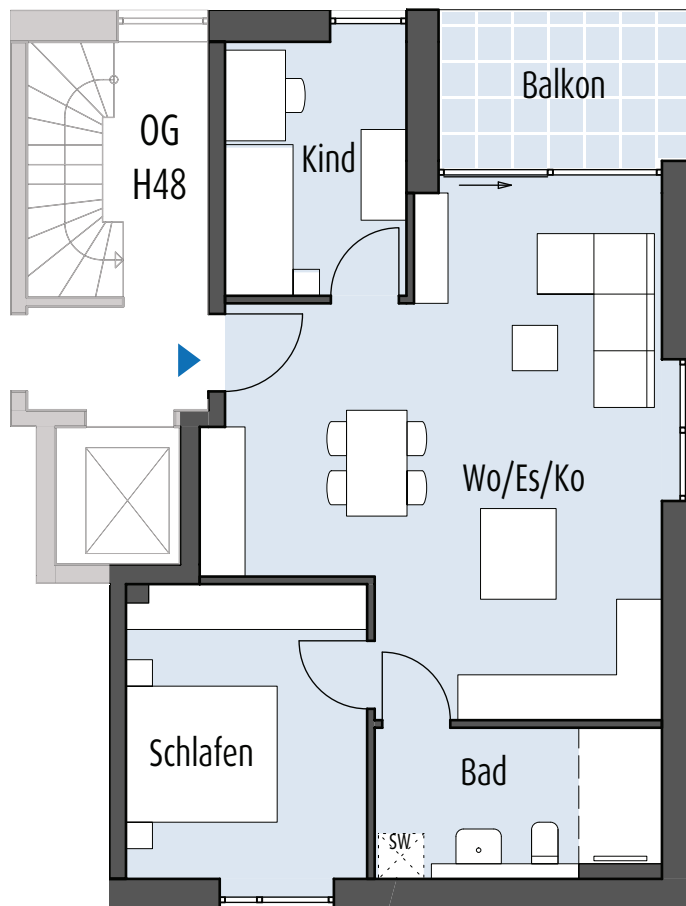
Lage der Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen .....	ca. 34.8 m <sup>2</sup>
Schlafen .....	ca. 13.0 m <sup>2</sup>
Kind .....	ca. 8.3 m <sup>2</sup>
Bad .....	ca. 7.2 m <sup>2</sup>
Balkon* .....	( 6.0 m <sup>2</sup> /2) ca. 3.0 m <sup>2</sup>

**Gesamtfläche** ca. 66.3 m<sup>2</sup>



Maßstab 1 : 100



- 3-Zi.-Whg
- Balkon
- Hebe-Schiebe-Tür
- SW - Waschmaschinenanschluss

**Legende:**

❁ = die Fläche (m<sup>2</sup>) von Balkon, Terrasse und Dachterrasse wird zu 50% bzw. zu 25% berechnet

SW = Sonderwunsch

Abst. = Abstellraum  
(Abst.) = zählt nicht zur WFL