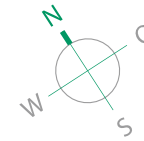


# Dachgeschoss

(Maßstab 1:100)



2/3

2/2

2/1

2

## Wohnung | 105

4-Zimmer mit ca. 111,9 m<sup>2</sup>

|                         |                          |                         |
|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Wohnen - Essen - Kochen | ca.                      | 39,3 m <sup>2</sup>     |
| Schlafen                | ca.                      | 13,9 m <sup>2</sup>     |
| Kind                    | ca.                      | 8,8 m <sup>2</sup>      |
| Büro                    | ca.                      | 6,8 m <sup>2</sup>      |
| Bad                     | ca.                      | 7,3 m <sup>2</sup>      |
| WC                      | ca.                      | 1,7 m <sup>2</sup>      |
| Flur                    | ca.                      | 10,6 m <sup>2</sup>     |
| Dachter. 1*             | $3,8 \text{ m}^2 / 2 =$  | ca. 1,9 m <sup>2</sup>  |
| Dachter. 2*             | $43,2 \text{ m}^2 / 2 =$ | ca. 21,6 m <sup>2</sup> |



\* Die Fläche (m<sup>2</sup>) von Balkon und Terrassen werden zu 50% berechnet.

SW = Sonderwunsch, OL = Oberlicht