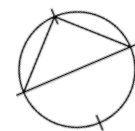


## 4-Zimmer Wohnung



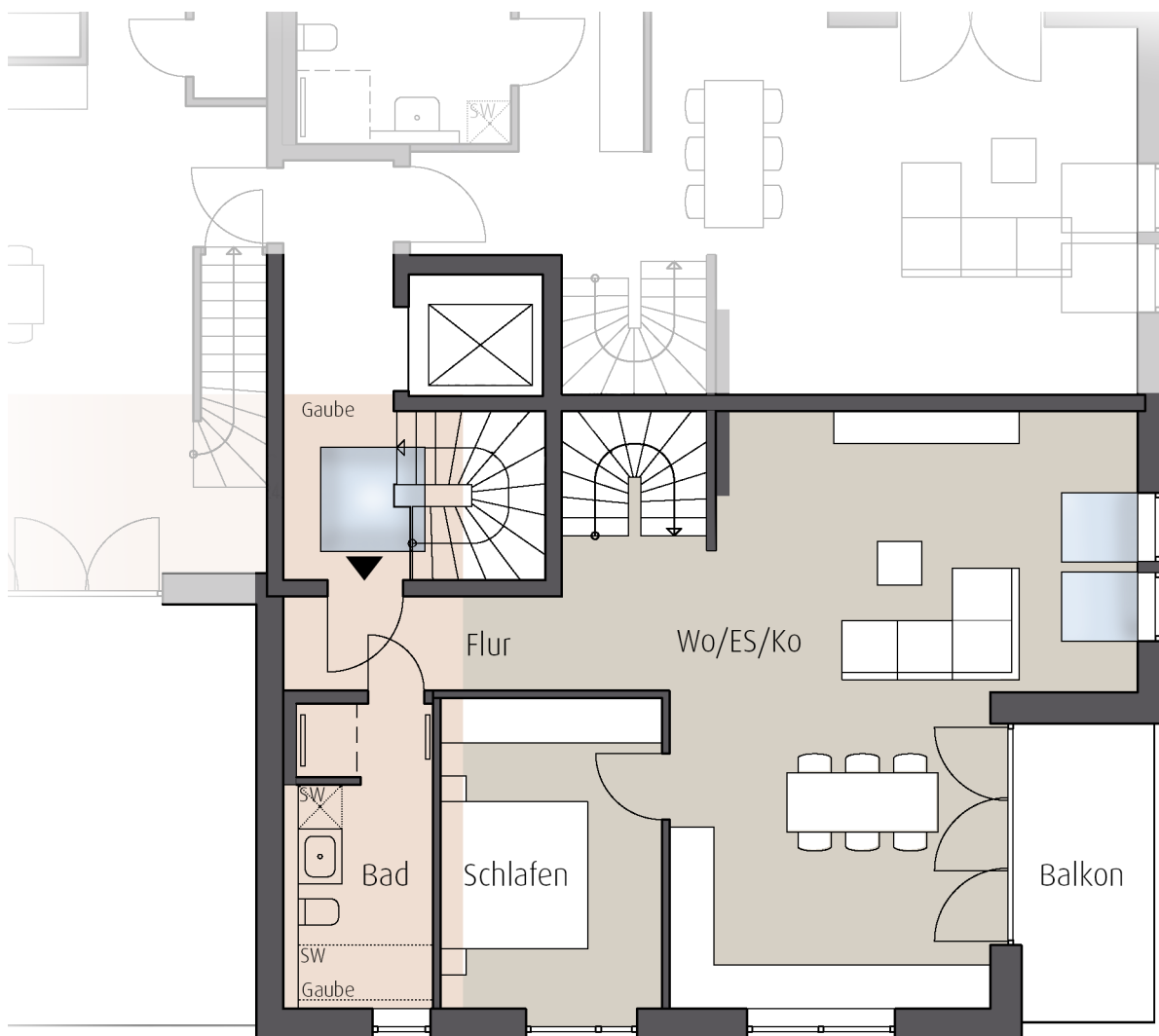
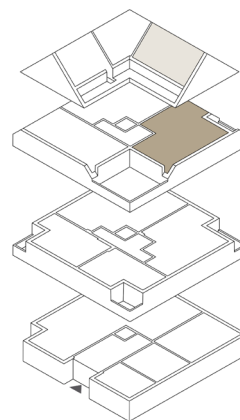
### 1. Dachgeschoss

Wohnen/Essen/Kochen .....	ca. 40.1 m <sup>2</sup>
Schlafen .....	ca. 13.0 m <sup>2</sup>
Flur .....	ca. 10.1 m <sup>2</sup>
Bad .....	ca. 7.7 m <sup>2</sup>
Balkon* .....	( 6.9 m <sup>2</sup> /2) ca. 3.4 m <sup>2</sup>

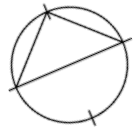
**DG 1 Wohnfläche** ca. 74.3 m<sup>2</sup>

**DG 2 Wohnfläche (S.15)** ca. 38.2 m<sup>2</sup>

**Gesamtfläche** ca. 112.5 m<sup>2</sup>



## 4-Zimmer Wohnung



### 2. Dachgeschoss

Kind .....	ca. 10.7 m <sup>2</sup>
Hobby .....	ca. 14.1 m <sup>2</sup>
Du/Wc .....	ca. 6.2 m <sup>2</sup>
Flur .....	ca. 7.2 m <sup>2</sup>

**DG 1 Wohnfläche (S.14) ca. 74.3 m<sup>2</sup>**

**DG 2 Wohnfläche ca. 38.2 m<sup>2</sup>**

**Gesamtfläche ca. 112.5 m<sup>2</sup>**

