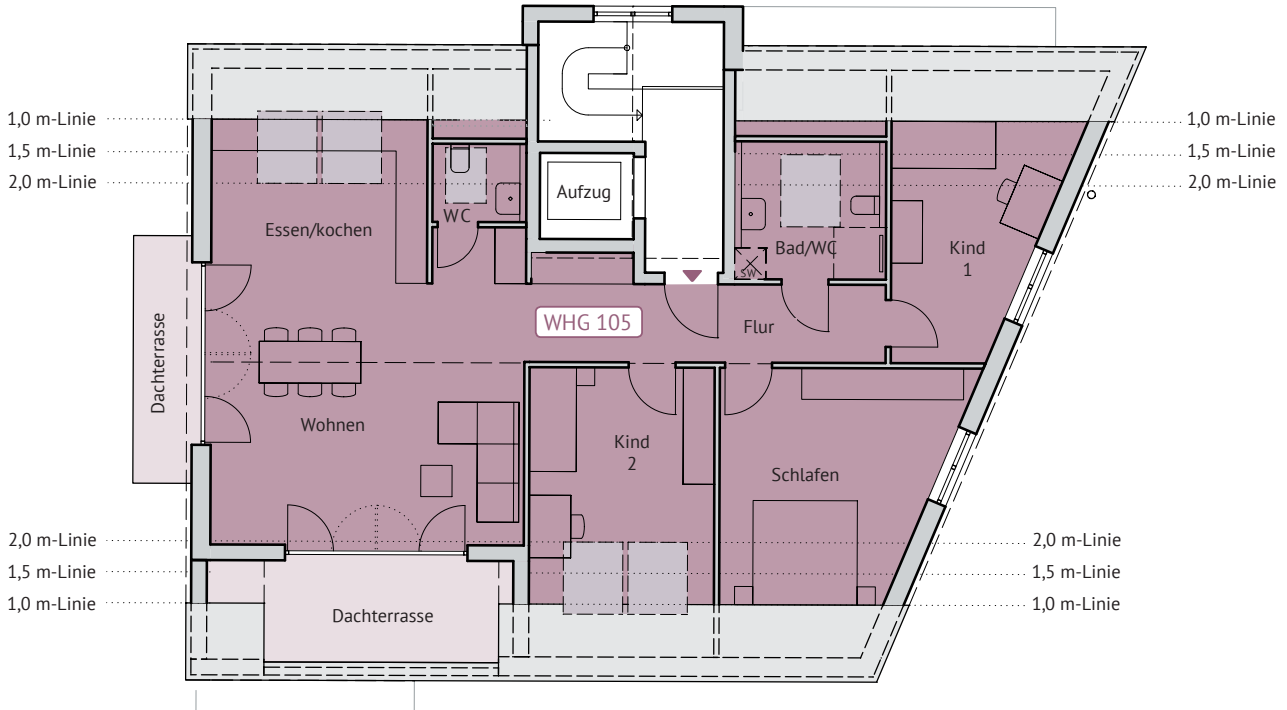


Eppinger Straße 197 – Dachgeschoss

Wohnung 105 | Maßstab 1:100



18

Eppinger Straße 197 – Dachgeschoss



Wohnung | 105

4-Zimmer mit ca. 108,9 m²

Wohnen / Essen / Kochen	ca. 38,6 m ²
Schlafen	ca. 16,2 m ²
Kind 1	ca. 10,2 m ²
Kind 2	ca. 13,6 m ²
Bad / WC	ca. 6,2 m ²
WC	ca. 1,9 m ²
Flur	ca. 14,8 m ²
Dachterrasse* (9,3 m ² /2)	ca. 4,7 m ²
Dachterrasse* (5,3 m ² /2)	ca. 2,7 m ²

Gesamtfläche ca. **108,9 m²**

* Die Fläche (M2) von Balkon und Terrasse werden zu 50% berechnet.
SW = Sonderwunsch