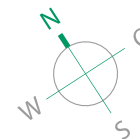


Erdgeschoss

(Maßstab 1:100)



2/3

2/2

2/1

2

Wohnung | 201

3-Zimmer mit ca. 83,1 m²

Wohnen - Essen - Kochen	ca.	38,4 m ²
Schlafen	ca.	15,8 m ²
Kind	ca.	8,8 m ²
Dusche / WC	ca.	6,4 m ²
Dusche / WC	ca.	2,9 m ²
Flur	ca.	4,5 m ²
Abst.	ca.	2,1 m ²
Terrasse*	8,4 m ² / 2 =	ca. 4,2 m ²

Wohnung | 202

4-Zimmer mit ca. 92,9 m²

Wohnen - Essen - Kochen	ca.	33,8 m ²
Schlafen	ca.	12,5 m ²
Kind	ca.	13,5 m ²
Bad	ca.	7,9 m ²
WC	ca.	1,5 m ²
Flur	ca.	9,7 m ²
Büro	ca.	9,6 m ²
Terrasse*	8,8 m ² / 2 =	ca. 4,4 m ²

* Die Fläche (m²) von Balkon und Terrassen werden zu 50% berechnet.

SW = Sonderwunsch

