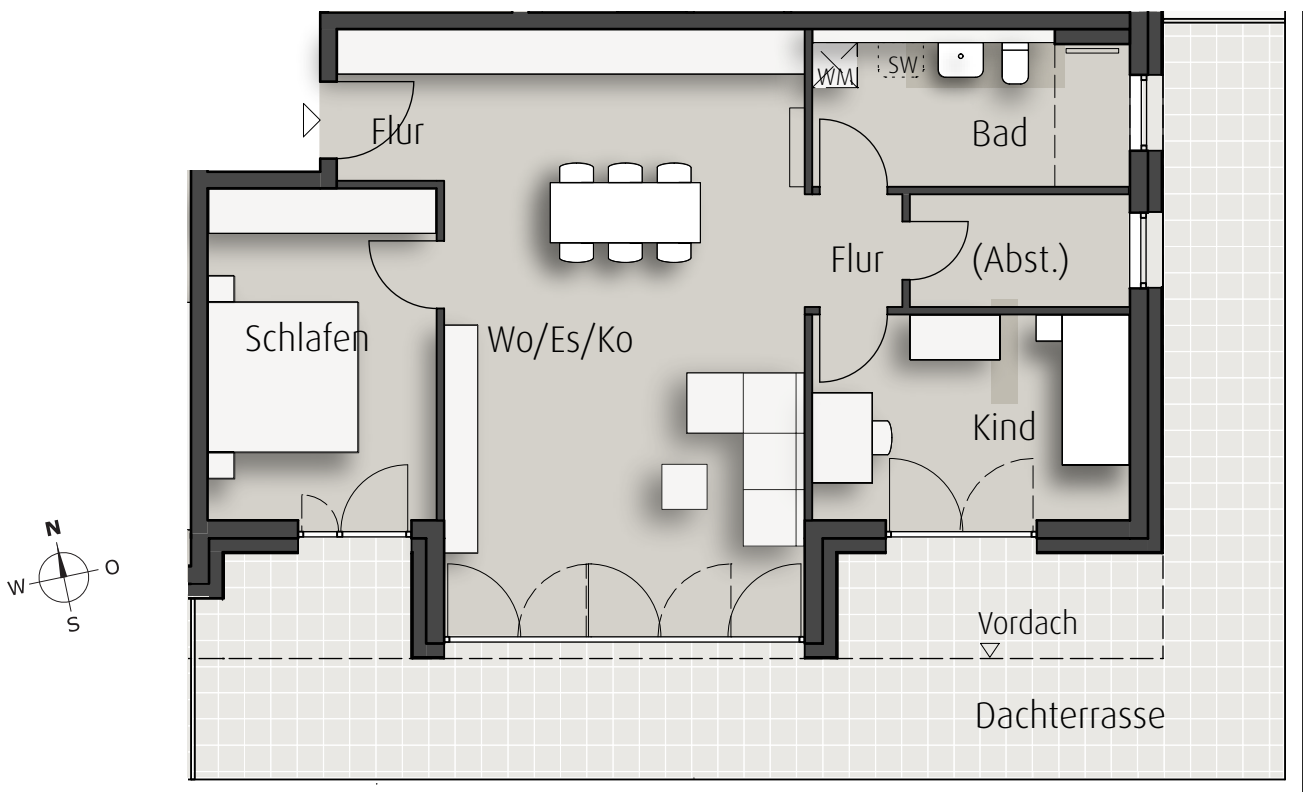


**3- Zi.- Wohnung**

Wohnen/ Essen/ Kochen .....	ca. 38,5 m <sup>2</sup>
Schlafen .....	ca. 13,5 m <sup>2</sup>
Bad .....	ca. 8,5 m <sup>2</sup>
Kind .....	ca. 11,8 m <sup>2</sup>
Flur .....	ca. 2,8 m <sup>2</sup>
Flur .....	ca. 2,0 m <sup>2</sup>
( Abst. .... )	ca. 4,4 m <sup>2</sup> )
Dachterrasse .....	46,7 m <sup>2</sup> /4 ca. 11,7 m <sup>2</sup>

**Gesamtfläche** ca. 88,8 m<sup>2</sup>



(Abst.) = Abstellraum innerhalb der Wohnung statt außerhalb-  
Diese Abstellraumfläche zählt nicht zur Wohnfläche!