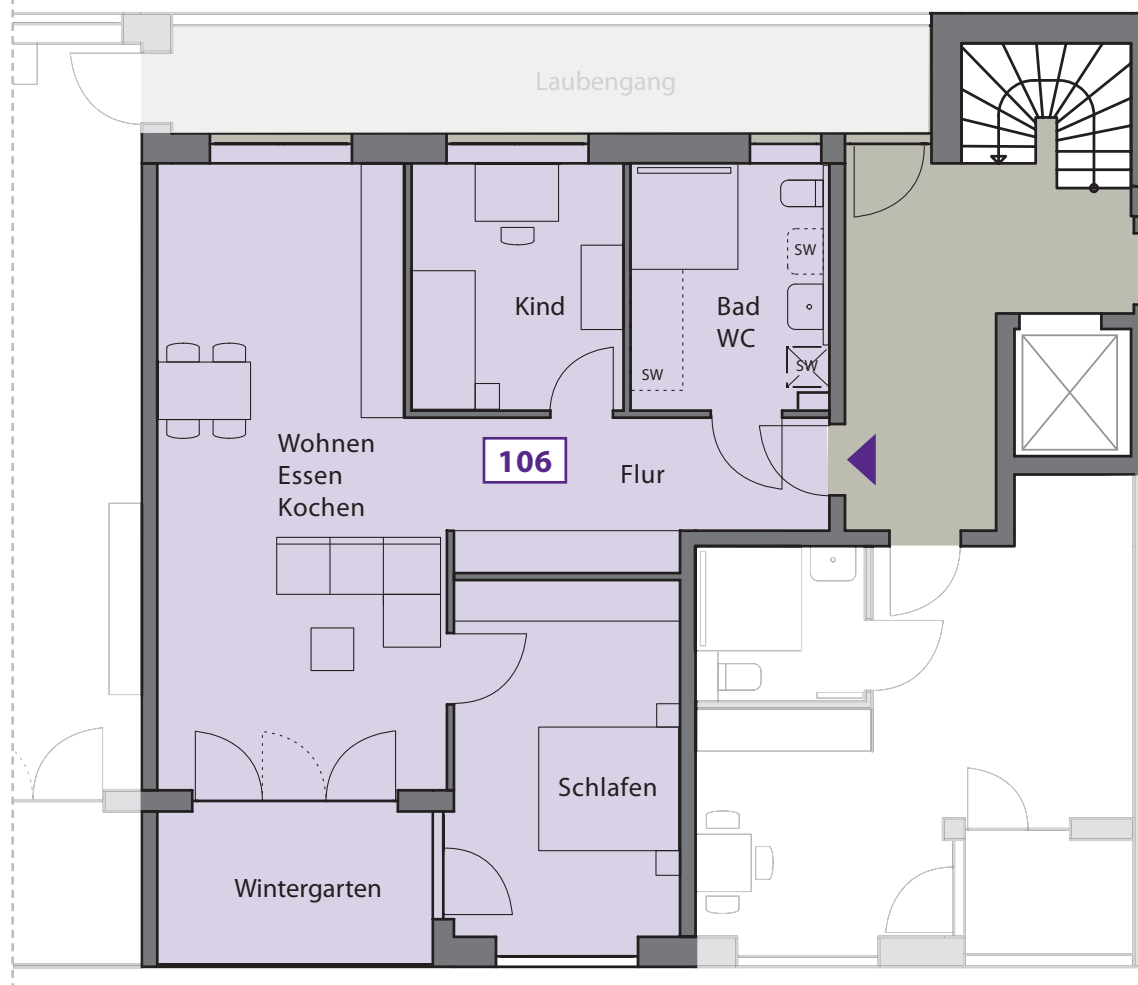


# Haus M 8/1 – 1. Obergeschoss

(Maßstab 1:100)



## Wohnung | 106

3-Zimmer mit ca. 85,1 m<sup>2</sup>

|                                        |     |                     |
|----------------------------------------|-----|---------------------|
| Wohnen - Essen - Kochen                | ca. | 33,0 m <sup>2</sup> |
| Schlafen                               | ca. | 16,5 m <sup>2</sup> |
| Kind                                   | ca. | 10,5 m <sup>2</sup> |
| Bad - WC                               | ca. | 9,5 m <sup>2</sup>  |
| Flur                                   | ca. | 11,5 m <sup>2</sup> |
| Wintergarten* 8,2 m <sup>2</sup> / 2 = | ca. | 4,1 m <sup>2</sup>  |

\* Die Fläche (m<sup>2</sup>) von Balkon und Terrassen werden zu 50% berechnet.



**böhringer**

**Böhringer Creativbau GmbH**

Wilhelmstraße 14  
74072 Heilbronn

Fon 07131/74570-0  
Fax 07131/74570-10

info@boehringer.net  
www.boehringer.net